

😊 Szép napot kívánok! 😊



UFS Group Holding Zrt.

United Financial Services Group



Energetikai korszerősítések önkormányzati és vállalati környezetben

Előadó: Arányi István UFS Group Divízióvezető



- Leginnovatívabb partner -



Arányi István
UFS Group Holding Zrt
Division Manager

E-mail: aranyi.istvan@ufsgroup.hu
Mobil: +36 20 946 6760

- Leginnovatívabb partner -



UFS Group Holding Zrt

- „Együtt gondolkodunk, együtt gondoskodunk”
- Teljes körű pénzügyi szolgáltatás
- Segítünk a felelős öngondoskodás kialakításában
- Tanácsadás
- Optimális megoldások feltérképezése



Az **UFS Group** fő tevékenységi köre a **pénzügyi tanácsadás**.

Ezen nem is akarunk változtatni!

Vannak azonban olyan **kapcsolódó tevékenységek, szolgáltatások**, amelyek részben ehhez tartoznak, részben pedig megkerülhetetlenül részei üzleti partnereink igényeinek!

A **kivitelezés**, akár energiatakarékos – akár nem, ma már a közületi célok egy igen tekintélyes hányadát képviseli. Mivel minden kivitelezéshez tőkére van szükség, ennek előteremtése szintén a **szakmánk része**.

Ügyfelek:

- Magánszemélyek
- Társasházak
- Vállalkozások
- Önkormányzatok
- Közületek



Önkormányzat

- Épületek
 - ✓ hivatalok
 - ✓ bérházak
 - ✓ bölcsődék – óvodák – iskolák
 - ✓ művelődési házak
 - ✓ faluházak
 - ✓ szociális épületek
 - ✓ templomok
 - ✓ műemlékek, stb



Közös projekt elemei

- Folyamat
 - ✓ igények megfogalmazása
 - ✓ tervezés
 - ✓ engedélyezés
 - ✓ pályázat



Pályázat

- Minden projekthez
 - ✓ pályázat-figyelés
 - ✓ pályázat-beadás
 - ✓ pályázat-követés
 - ✓ Széchenyi program



Cél a lehetőségek maximális kihasználása.

Közös projekt elemei

- Folyamat
 - ✓ igények megfogalmazása
 - ✓ tervezés
 - ✓ engedélyezés
 - ✓ pályázat
 - ✓ finanszírozás



Hitelezés

- Banki termék kapcsolása a projekthez
 - ✓ önerő pótlása, előfinanszírozás
 - ✓ kedvező kamatozású hitelek
 - ✓ számlavezetés optimalizálása
- Optimális pénzügyi-partnerválasztás
- Szigorodott feltételek közötti kiigazodás



Közös projekt elemei

- Folyamat
 - ✓ igények megfogalmazása
 - ✓ tervezés
 - ✓ engedélyezés
 - ✓ pályázat
 - ✓ finanszírozás
 - ✓ kivitelezés
 - ✓ karbantartás
 - ✓ üzemeltetés (meglévőt is)



Önkormányzat

o Kivitelezés

- ✓ külső – belső szigetelés
- ✓ tető, pince szigetelése
- ✓ nyílászárók cseréje, korszerűsítése
- ✓ fűtés korszerűsítése
- ✓ HMV korszerűsítése
- ✓ légtechnikai korszerűsítések
- ✓ alternatív energiák alkalmazása
- ✓ elektromos és világítási hálózatok felújítása
- ✓ egyéb kivitelezési munkák
- ✓ helyi erőművek telepítése



Különleges eljárások – anyagok

- Hőcső technika
- Speciális kerámiahabos épületszigetelő vakolat (külső-belső), bevonat (amik túlélnek Önt)



Vállalat

- előbbiek +
 - ✓ túlmelegedés (elektromos, mechanikus)
 - mérés
 - kapcsolódó felújítási munkák
 - ✓ működési költség csökkentése



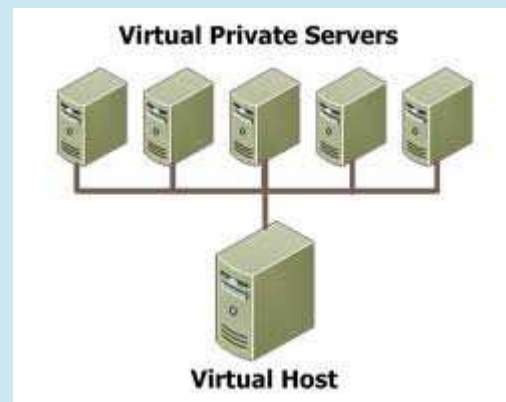
Működtetési-költség megtakarítások

- Világítás-, fűtés- és melegvízrendszer korszerűsítés
- Fuvarozás-, üzemanyag-, utazási költségek (kiküldetések ésszerűsítése)
- Kommunikáció (mobil- és vezetékes telefonok, internet stb.)
- Irodai költségek csökkentése pályáztatással (irodai gépek, irodaszerek, szoftverek, hosting, VPS, stb.)



Informatika

- Software-fejlesztés
- Hosting
- VPS



Működtetési-költség megtakarítások

- Világítás-, fűtés- és melegvízrendszer korszerűsítés
- Fuvarozás-, üzemanyag-, utazási költségek (kiküldetések ésszerűsítése)
- Kommunikáció (mobil- és vezetékes telefonok, internet stb.)
- Irodai költségek csökkentése pályáztatással (irodai gépek, irodaszerek, szoftverek, hosting, VPS, stb.)
- Hulladékok szelektív gyűjtése, kezelése, szállítása, értékesítése engedéllyel
- Banki költségek, kamatok optimalizálása
- Pályázatfigyelés, pályázatírás végigkövetéssel
- Teljeskörű épületüzemeltetési tevékenység (pl. irodaház)



Egyéb költséghatékony szolgáltatások

- Energia megtakarítások, gyakori túlszámlázások visszaigénylése (villany-, víz-csatorna-, gázszolgáltatók, stb.)
- Szállás, repülőjegy és program rendelés-szervezés
- Tisztítószeres, vegyi anyagok, kenőanyagok beszerzése
- Komplex takarítási szolgáltatás
- Korszerű raktározási technikák alkalmazása
- Rezsicsökkentő korszerű logisztikai rendszerek kiépítése
- Kieső munkaidő csökkentése a munkavállalói oldalról
- Kátyúzás (infrared technológiával)

Infrared technológia előnyei:

- Kevés az emberi erő (maximum 2 fő)
- Olcsó berendezés (egyszerű felszerelés)
- Kis energia-felhasználás (nem kell olvadtan tartani)
- Egyszerű, célirányos munkafolyamatok, anyagmegtakarítás (melegítés, pótlás, hengerelés, nincs hulladék)
- Tartósság (anyagában összeolvad, nincs illeszkedés)
- Gyors (fajlagosan kevés időráfordítás)



Egyéb költséghatékony szolgáltatások

- Energia megtakarítások, gyakori túlszámlázások visszaigénylése (villany-, víz-csatorna-, gázszolgáltatók, stb.)
- Szállás, repülőjegy és program rendelés-szervezés
- Tisztítószeres, vegyi anyagok, kenőanyagok beszerzése
- Komplex takarítási szolgáltatás
- Korszerű raktározási technikák alkalmazása
- Rezsicsökkentő korszerű logisztikai rendszerek kiépítése
- Kieső munkaidő csökkentése a munkavállalói oldalról
- Kátyúzás (infrared technológiával)



Egyéb költséghatékony szolgáltatások

- Energia megtakarítások, gyakori túlszámlázások visszaigénylése (villany-, víz-csatorna-, gázszolgáltatók, stb.)
- Szállás, repülőjegy és program rendelés-szervezés
- Tisztítószeres, vegyi anyagok, kenőanyagok beszerzése
- Komplex takarítási szolgáltatás
- Korszerű raktározási technikák alkalmazása
- Rezsicsökkentő korszerű logisztikai rendszerek kiépítése
- Kieső munkaidő csökkentése a munkavállalói oldalról
- Kátyúzás (infrared technológiával)



Döntsön okosan!



😊 Eredményes napot kívánok! 😊



UFS Group Holding Zrt.

- Partnerek a megvalósításban -



Arányi István
UFS Group Holding Zrt
Division Manager

E-mail: aranyi.istvan@ufsgroup.hu
Mobil: +36 20 946 6760